

Администрация

городского поселения Сергиев Посад

Документы

27.08.2013

Постановление от 16.08.2013 № 541-п «О внесении изменений в постановление Администрации от 22.06.2012 № 488-п»

В соответствии с распоряжением Министерства строительного комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 17.07.2013 № 102 «О внесении изменений в распоряжение Министерства строительного комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 31.08.2012 № 28 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг в отношении холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и отопления» и введением в действие нормативов потребления коммунальных услуг в отношении электроснабжения на общедомовые нужды

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в приложение № 1 постановления Администрации города Сергиев Посад от 22.06.2012 № 488-п, изложив его в новой редакции (прилагается).
2. Настоящее Постановление вступает в силу с 01.09.2013 года.
3. Отделу информационной политики и информационных ресурсов Администрации городского поселения Сергиев Посад (Горьков А.Н.) опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании и разместить на официальном сайте Администрации городского поселения Сергиев Посад.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации – начальника управления финансов и имущественных отношений Дуленко В.В.

Глава города

В.Д. Гончаров

Приложения:

1. Плата за содержание и текущий ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, собственников жилых помещений в многоквартирных домах, которые не приняли решения о выборе способа управления многоквартирным домом, собственников жилых помещений в многоквартирных домах, если собственники на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы.

Приложение №1
к постановлению Главы
города Сергиев Посад
от 16.08.2013 № 541-п

Плата за содержание и текущий ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, собственников жилых помещений в многоквартирных домах, которые не приняли решения о выборе способа управления многоквартирным домом, собственников жилых помещений в многоквартирных домах, если собственники на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы.

1. Плата за содержание и текущий ремонт жилого помещения включает в себя плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, сбору, вывозу и утилизации ТБО. Затраты **на электроэнергию**, используемую на **освещение мест общего пользования** и работу электрооборудования, задействованного на общедомовые нужды **исключены**.

Типы жилищного фонда	Плата за 1 кв. м. общей площади в месяц с учетом НДС (руб. коп.)	
	При оказании услуг по уборке лестничных клеток	Без учета услуг по уборке лестничных клеток
1	2	3
Многоэтажные капитальные жилые дома, имеющие все виды благоустройства, включая лифт и мусоропровод	28,59	26,11
Многоэтажные капитальные жилые дома, имеющие все виды благоустройства с лифтом без мусоропровода	26,15	23,67
Многоэтажные капитальные жилые дома, имеющие все виды благоустройства без лифта с мусоропроводом.	21,18	18,70
Многоэтажные капитальные жилые дома, имеющие все виды благоустройства, без лифта и мусоропровода	18,70	16,22
Капитальные жилые дома, имеющие не все виды благоустройства	17,27	14,79
Капитальные жилые дома, не имеющие благоустройства, а также жилые дома с износом основных конструкций более 60% и имеющие не все виды благоустройства	14,41	11,93
Жилые дома, признанные в установленном законодательством порядке ветхими, аварийными	13,19	10,71

2. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения определяется исходя из занимаемой общей площади (в отдельных комнатах в общежитиях исходя из площади этих комнат) жилого помещения.