

На территории Московской области осуществляется переход на проведение общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах (далее – ОСС) посредством Единой информационной аналитической системы жилищно-коммунального хозяйства Московской области (далее – ЕИАС ЖКХ), являющейся региональным сегментом ГИС ЖКХ, предусмотренным приоритетным проектом Московской области «Умные города Подмосковья» в рамках федерального проекта «Цифровое государственное управление» национальной программы «Цифровая экономика РФ».

Основной целью перехода на проведение ОСС в электронном виде является предоставление жителям Московской области простого, прозрачного и дистанционного инструмента для участия в жизни своего дома.

Благодаря внедрению ЕИАС ЖКХ (портал dom.mosreg.ru), электронный формат проведения общих собраний собственников стал доступен всем жителям Московской области.

При проведении ОСС в электронном виде исключается нарушение порядка уведомления о предстоящем собрании, неправильное оформление решений собственников, неправильный подсчёт голосов, некорректное оформление доверенности, нарушение порядка передачи документов в Государственную жилищную инспекцию Московской области.

Помимо проведения общих собраний собственников ЕИАС ЖКХ предоставляет жителям сервисы по онлайн-голосованиям и опросам в электронной форме, информирования от администрации и управляющей организации, оплате услуг ЖКХ и внесению показания приборов учёта.

Собственнику необходимо создать личный кабинет в ЕИАС ЖКХ МО. Зарегистрироваться в системе можно через учетную запись сайта Госуслуг.

Затем следует выбрать пункт меню «Собственность», нажать кнопку «Добавить» и указать в появившемся поле адрес своей квартиры. Если адрес в системе не отображается, надо обратиться в управляющую компанию.

По адресу указанной собственности пользователь получает доступ:

- к разделу «Новости»;
- к информации из паспорта дома;
- к списку планируемых и проведенных общих собраний собственников (с указанием решений).

ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ СОБСТВЕННИКОВ ОНЛАЙН



Инициатором может быть любой собственник или управляющая компания



Уведомление об ОСС через систему и мобильное приложение



Продолжительность голосования от 7 до 60 дней



Голосование онлайн или на бумажном носителе



Контроль ГЖИ

Иницируйте общее собрание
собственников на портале ЕИАС ЖКХ

DOM.MOSREG.RU

Голосуйте на портале или
в мобильном приложении





**ОБЩЕЕ
СОБРАНИЕ
СОБСТВЕННИКОВ
ОНЛАЙН**

**Иницируйте общее собрание
собственников на портале ЕИАС ЖКХ**

DOM.MOSREG.RU

**Голосуйте на портале или
в мобильном приложении**

